

ANSØGNING SKEMA FOR KONKRETE PROJEKTER (VVM-SCREENING)

Jf. Bekendtgørelse nr. 1608 af 9. december 2024 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

Vejledning (jf. bekendtgørelse)

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Se vedlagte detailprojektering
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Stevns Kommune, Rådhuspladsen 4, 4660 Store Heddinge – stevns@stevns.dk , tlf.: 56 57 57 57
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Sofie Rosendal Nyholm Sørensen, Rådhuspladsen 4, 4660 Store Heddinge – tlf.: 23 13 16 31
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Se vedlagte
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Stevns Kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se vedlagte

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives:		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) .		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til v om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) .	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:

Projektets karakteristika	Tekst														
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	<table border="0"> <thead> <tr> <th>Ejer</th> <th>Matr.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Læbrogaard, Skovkildevej 10, 4652 Hårlev</td> <td>9a, Vråby By, Vråby</td> </tr> <tr> <td>Anna Ozynska og Arkadiusz Zdrunek, Skovledet 2, 4652 Hårlev</td> <td>9c, Vråby By, Vråby</td> </tr> <tr> <td>Slotsgården Nykøbinge F ApS, Niels Nielsensgade 5c, 4800 Nykøbinge F</td> <td>9e, Vråby By, Vråby</td> </tr> <tr> <td>Slotsgården Nykøbinge F ApS, Niels Nielsensgade 5c, 4800 Nykøbinge F</td> <td>9k, Vråby By, Vråby</td> </tr> <tr> <td>Læbrogaard, Skovkildevej 10, 4652 Hårlev</td> <td>11c, Vråby By, Vråby</td> </tr> <tr> <td>Annika Kolind-Jørgensen Lund og Ole Lund, Skovkildevej 11, 4652 Hårlev</td> <td>11e, Vråby By, Vråby</td> </tr> </tbody> </table>	Ejer	Matr.	Læbrogaard, Skovkildevej 10, 4652 Hårlev	9a, Vråby By, Vråby	Anna Ozynska og Arkadiusz Zdrunek, Skovledet 2, 4652 Hårlev	9c, Vråby By, Vråby	Slotsgården Nykøbinge F ApS, Niels Nielsensgade 5c, 4800 Nykøbinge F	9e, Vråby By, Vråby	Slotsgården Nykøbinge F ApS, Niels Nielsensgade 5c, 4800 Nykøbinge F	9k, Vråby By, Vråby	Læbrogaard, Skovkildevej 10, 4652 Hårlev	11c, Vråby By, Vråby	Annika Kolind-Jørgensen Lund og Ole Lund, Skovkildevej 11, 4652 Hårlev	11e, Vråby By, Vråby
Ejer	Matr.														
Læbrogaard, Skovkildevej 10, 4652 Hårlev	9a, Vråby By, Vråby														
Anna Ozynska og Arkadiusz Zdrunek, Skovledet 2, 4652 Hårlev	9c, Vråby By, Vråby														
Slotsgården Nykøbinge F ApS, Niels Nielsensgade 5c, 4800 Nykøbinge F	9e, Vråby By, Vråby														
Slotsgården Nykøbinge F ApS, Niels Nielsensgade 5c, 4800 Nykøbinge F	9k, Vråby By, Vråby														
Læbrogaard, Skovkildevej 10, 4652 Hårlev	11c, Vråby By, Vråby														
Annika Kolind-Jørgensen Lund og Ole Lund, Skovkildevej 11, 4652 Hårlev	11e, Vråby By, Vråby														
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	I.R														
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²															
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²															
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²															
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Nej														
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m															
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	17.000 m ²														
Projektets bebyggede areal i m ²	-														
Projektets nye befæstede areal i m ²	-														
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	-														
Projektets maksimale bygningshøjde i m	-														
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	-														

Til kommunens evt. kommentarer



4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	I.R
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	
Vandmængde i anlægsperioden	I.R
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Se projektering
Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden	I.R
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	I.R
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	I.R
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	08 / 26 – 10 / 26
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	I.R
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	I.R
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	I.R
Vandmængde i driftsfasen	I.R
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	-
Farligt affald:	
Andet affald:	Jord: 23 m ³ , Stentype I: 26 m ³ , Stentype II: 1 m ³
Spildevand til renselanlæg:	-
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	-
Håndtering af regnvand:	-

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
Projektets karakteristika			Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	I.R		Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

Til kommunens evt. kommentarer

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		XX	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		XX	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis "nej", angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis "ja" angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 .			0 m – projektområdet er registreret som et § 3-beskyttet vandløb (vandområde o8301_e). Der findes ikke øvrige § 3-beskyttede naturtyper i direkte tilknytning til projektområdet.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Vurderingen er baseret på forundersøgelse og DMU-rapport nr. 635 om bilag IV-arter. Der er ikke registreret observationer på projektstrækningen i Danmarks Miljøportal.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			0 m – projektområdet er ikke beliggende i et fredet område.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			6.3 km (Tryggevælde Å)
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om. Restaureringsprojekt af vandløbet – forbedring af fysiske forhold i vandløbet.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	X		Projektet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men ligger ikke inden for et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO).
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	

41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabo-lande?		X
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 18.05.2026 Bygherre/anmelder: 